Ref. Farde e-Vergaderingen : 2498769

Nr DO : 7

Ontwerp-Besluit - Raad van 12/12/2022

Onderwerp : Berg van Barmhartigheid.- Hoofdelijke borgstellingen door de Stad voor een totaal bedrag van 12.500.000,00 EUR.

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 30 april 1848 houdende wederinrichting van de Bergen van Barmhartigheid;

Gelet op het organiek reglement van de Berg van Barmhartigheid zoals aangenomen door de Gemeenteraad van 7 september 2020;

Gezien het feit dat de Berg van Barmhartigheid:
- de financiering van de uitstaande klantenleningen op korte termijn moet verzekeren ;
- de financiering van de uitstaande klantenleningen op middellange termijn moet verzekeren ;

In overweging genomen dat twee derde van de uitstaande klantenleningen doorlopend de looptijd van een jaar overschrijden, kan een meer stabiele financiering op langere termijn beoogd worden;

Overwegende dat het huidige contract met ING Bank voor de financiering van uitstaande bedragen van BvB-klanten op 29 december 2022 afloopt;

In overweging genomen dat een beroep doen op externe financiering genoodzaakt is en dat de benaderde bankinstellingen ertoe gehouden werden om een offerte neer te leggen voor:
- een lening van het type « bullet loan» ten belope van 7.500.000,00 EUR tegen een vaste intrestvoet en met een looptijd van 5 jaar, waarbij de intresten trimestrieel verschuldigd zijn en het kapitaal pas op de eindvervaldag zal terugbetaald worden;
- vaste voorschotten (« straight loans») voor een contractuele periode van 5 jaar die tussen 0 en 5.000.000,00 EUR schommelen tegen een variabele intrestvoet volgens de door iedere bank aangegeven verkoopsvoorwaarden ;

In overweging genomen dat de banken gevraagd werden een bod uit te brengen onder eigen naamsbekendheid of met stadswaarborg, doch ze vereisen alle deze laatste;

Gelet op de beraadslaging van de Raad van Bestuur van de Berg van Barmhartigheid d.d. 24/11/2022 na consultatie van de markt om de opdracht toe te wijzen aan KBC met hoofdelijke borgstelling van de Stad Brussel ;

Overwegende dat de hoofdelijke borgstelling van de Stad Brussel voor deze operatie vereist is ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

Besluit :

Artikel 1 : neemt kennis van de beslissing van de Raad van Bestuur van de Berg van Barmhartigheid d.d. 24/11/2022 ;

Artikel 2 : verklaart zich onherroepelijk borg te stellen tegenover KBC, zowel voor het kapitaal als voor de interesten van een lening van het type "bullet" voor 7.500.000 EUR aan vaste rentevoet voor een looptijd van 5 jaar - lening gecontracteerd vanaf 20/12/2022 die zal aflopen op 31/12/2027 ;

Artikel 3 : verklaart zich onherroepelijk borg te stellen tegenover KBC, zowel voor het kapitaal als voor de interesten voor "straight loans" voor een contractuele periode van 5 jaar en een maximaal bedrag van 5.000.000,00 EUR - periode 20/12/2022 - 31/12/2027 ;

Artikel 4 : verbindt er zich krachtens de huidige borgstelling toe, de verschuldigde sommen, zowel kapitaal als interesten, aan KBC te betalen ingeval van tekortkoming vanwege de Berg van Barmhartigheid.

Bijlagen :